

空き地活用ローン

目的	個人・法人が所有する空き地（遊休資産）を有効活用することで、熊本の市街地活性化を図ることを目的としています。
ご利用いただける方	当金庫営業地区内の個人または中小法人
お使いみち	市街地に所有する空き地を活用した自用・賃貸用物件建設資金など ※空き家物件の活用、駐車場としている土地の活用、相続税対策など
融資金額	特に定めはありません。
融資期間	3 5 年以内（原則、法定耐用年数以内）
融資利率	1 . 8 0 %（全期間固定）
返済方法	元金均等返済または元利均等返済
担保・保証人	《担 保》 ・融資対象物件へ第一順位根抵当権設定 《連帯保証人》 ・法人の場合は代表者及び土地所有者 ・個人の場合は原則 1 名以上（土地所有者含む）
その他	土地の購入資金はできません。 所有する土地の隣接地購入は可能です。